



Câmara Municipal de Tatuí

Edifício Presidente Tancredo Neves

Tel. / Whatsapp (15) 3259-8300 - Site: www.camaratatuí.sp.gov.br

Endereço: Av. Cônego João Clímaco, 226 – Tatuí / SP Caixa Postal 52 – CEP 18.270-540

E-mail: joao.eder@camaratatuí.sp.gov.br - Tel. Gabinete: (15) 3259-8328



Requerimento Nº 2176/2023

REQUEIRO À MESA, ouvido o Egrégio Plenário na forma regimental, dignese oficial ao **Senhor Prefeito Municipal de Tatuí**, para que preste informações, em forma de certidão, sobre a possibilidade da construção de muros de arrimo na divisão do terreno onde está sendo construído o centro de fisioterapia com as casas que possuem fachada defronte à Rua Antônio Lanza.

JUSTIFICATIVA

Conforme imagens anexas, imóveis que dividem fundos com o terreno do novo centro de fisioterapia estão sendo prejudicados com o surgimento de diversas rachaduras, isso pois não há muro de arrimo construído no imóvel de posse desta Prefeitura, onde inclusive há um barranco bastante acentuado. Com a movimentação da terra deste barranco, as casas tem sido prejudicadas.

Em anexo, segue inclusive parecer já realizado em períodos anteriores acerca desta situação.

Contudo, como da execução da construção do centro de fisioterapia, surgiu o questionamento entre os moradores da possibilidade da construção do muro de arrimo aos fundos de suas residências, a fim de oferecer à eles maior segurança.

Diante disso, seguem os questionamentos:

1. Há algum projeto elaborado que vise a construção deste muro de arrimo?
2. Qual o custo estimado com a execução deste projeto?
3. Na existência de projeto, o muro será construído dentro de qual período?
4. No caso de inexistência de intenção de construção, qual o parecer da Prefeitura de Tatuí que embasa isso?
5. Em caso de maiores danos, além dos já apresentados, a Prefeitura de Tatuí assumiria o ônus dos prejuízos causados às residências?

Sala das Sessões “Ver. Rafael Orsi Filho”, 10 de Julho de 2023.

João Éder Alves Miguel
Vereador



SISTEMA NACIONAL DE DEFESA CIVIL - SINDEC



RELATÓRIO DE VISTORIA TÉCNICA

1 - Tipificação			2- Data de Ocorrência			
Código	Denominação		Dia	Mês	Ano	Horário
COBRADE	0.0.0.0.0	Vistoria Técnica Preventiva	05	10	2018	10:00

3- Localização Tatuí/SP

4 - Área Afetada Rua Antonio Lanza nº 253 – Chácara Junqueira

5 - Causas do Desastre - Descrição do Evento e suas Características:

Em 05 de outubro de 2018, por volta das 10h00min, a COMDEC fez a visita técnica na área descrita no campo 4, sendo vistoriador, o Engenheiro Civil e Sanitarista Julio Cesar Mazzoni, CREA nº 0600931160, que constatou que existem várias trincas e rachaduras nas paredes e piso da área de serviço com deslocamento da parede (imagem 4). Nota-se que a referida área de serviço foi construída aproveitando-se o muro já construído e que não houve amarração nas colunas, ocasionando, possivelmente, um excesso de carga na estrutura de alvenaria, bem como o aterramento deficiente do local ou ainda a fundação não teve o adensamento adequado. Não há indícios de movimentação do solo do talude localizado no terreno atrás do imóvel e nem sinais de erosão. Talude de aproximadamente 5 (cinco) metros de extensão. **Recomenda-se, por parte da proprietária, a construção de colunas ou pilares com fundações e sapatas eficazes como forma de reforço da parede e por parte da municipalidade a construção preventiva de muro de arrimo em toda a extensão do talude.**

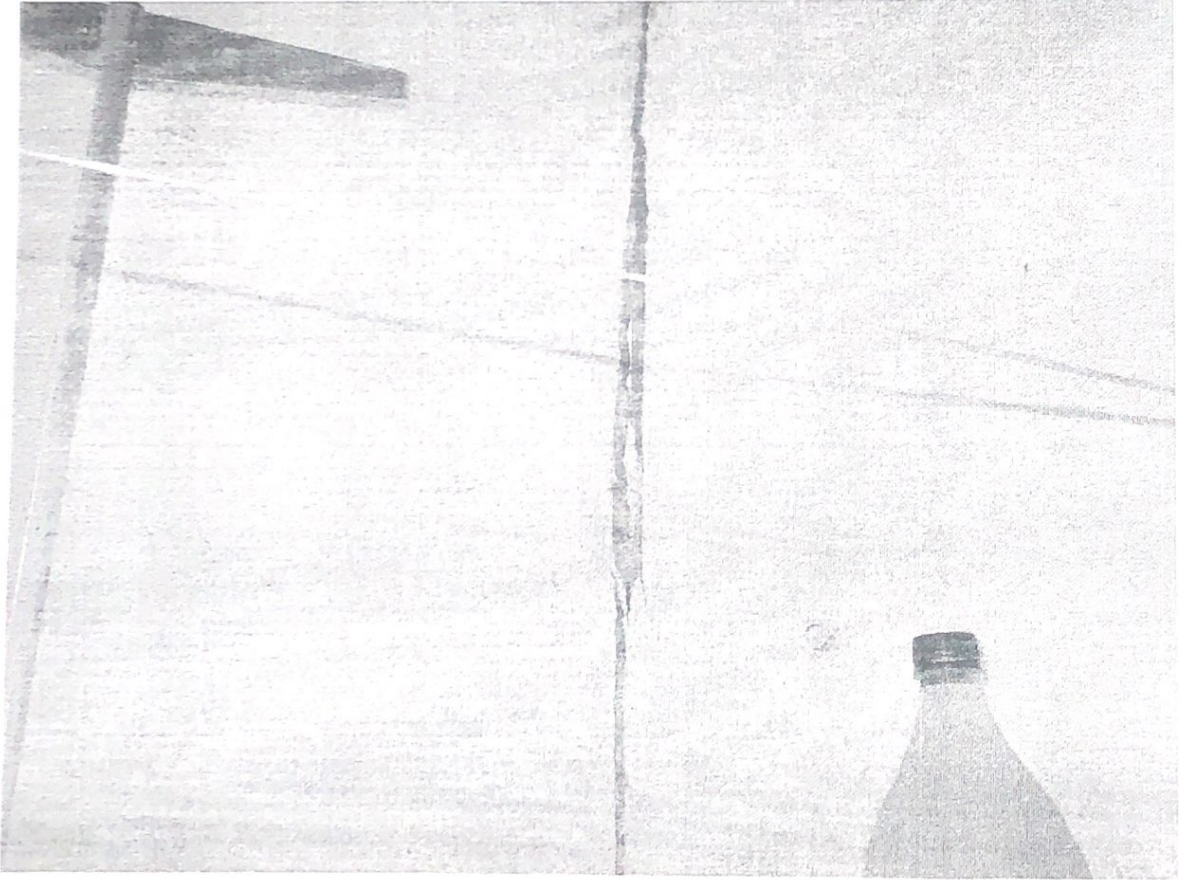
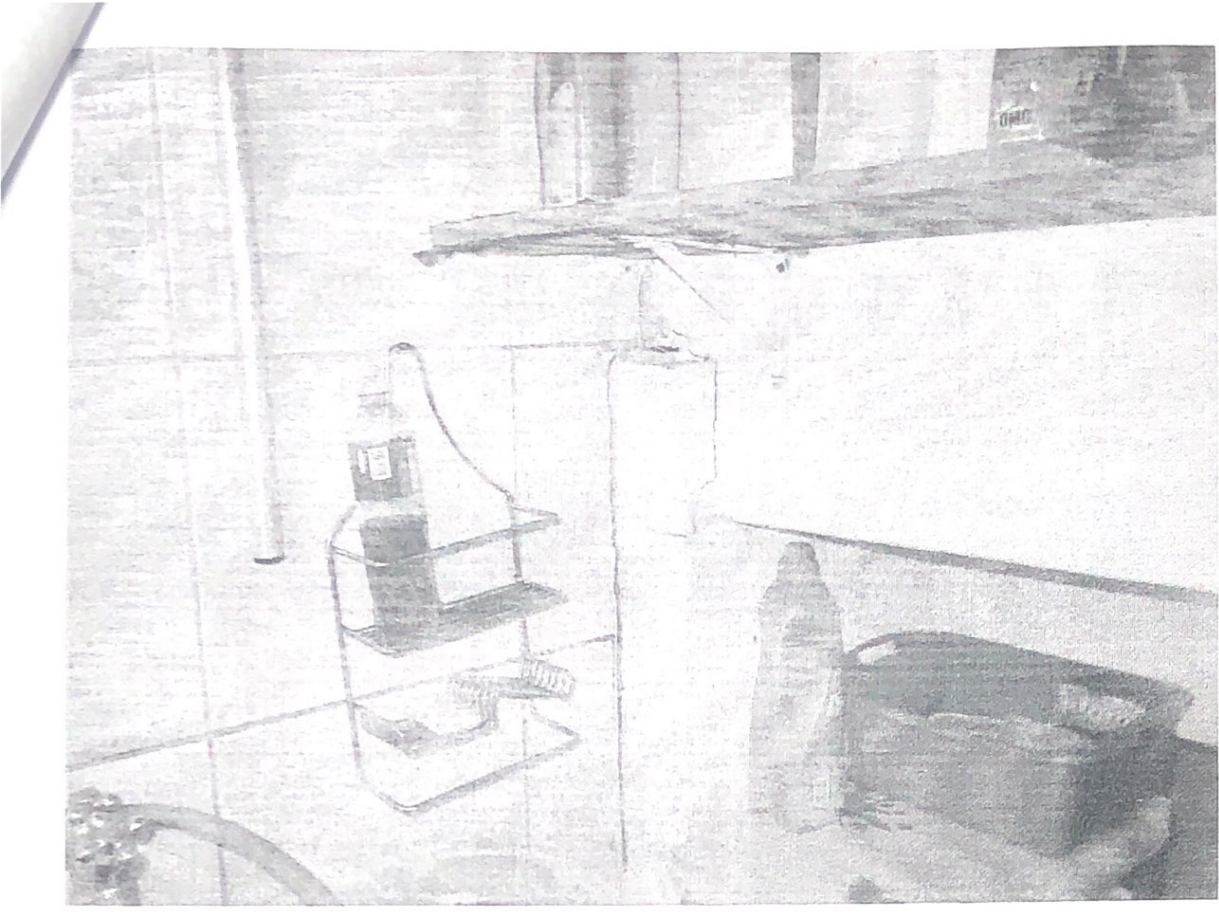
Este Relatório de Vistoria não é válido como "Laudo Técnico".
Imagens anexas.
Responsável pelo imóvel: Marcia Beltrami Rocha.

6 - Estimativa de Danos		Danos Materiais	
Danos Humanos	Número de Pessoas		Número de Edificações Danificadas Destruidas
Desalojadas	00	Residenciais	00
Desabrigadas	00	Públicas	00
Deslocadas	00	Comunitárias	00
Desaparecidas	00	Particulares	00
Mortas	00	Serviços Essenciais	Intensidade do Dano
Enfermas	00		Danificadas Destruidas
Levemente Feridas	00	Abastecimento de Água	0 0
Gravemente Feridas	00	Abastecimento de Energia	0 0
Afetadas	00	Sistema de Transporte	0 0
		Sistema de Comunicações	0 0

7 - Instituição Informante: COORDENADORIA MUNICIPAL DE DEFESA CIVIL DE TATUÍ			Telefone (15) 3251-3651		
Nome do Informante	Cargo	Assinatura / Carimbo	Dia	Data Mês	Ano
ADRIANO HENRIQUE MOREIRA	COORDENADOR		11	10	2018

JULIO CESAR MAZZONI
CREA nº 0600931160

Adriano Henrique Moreira
Coordenador COMDEC
CPF: 112.692.028-20
RG: 21.599.176





DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: 3872/2023 - CHAVE DE VALIDAÇÃO: 7A0H-1B4P-PDTZ-N00E

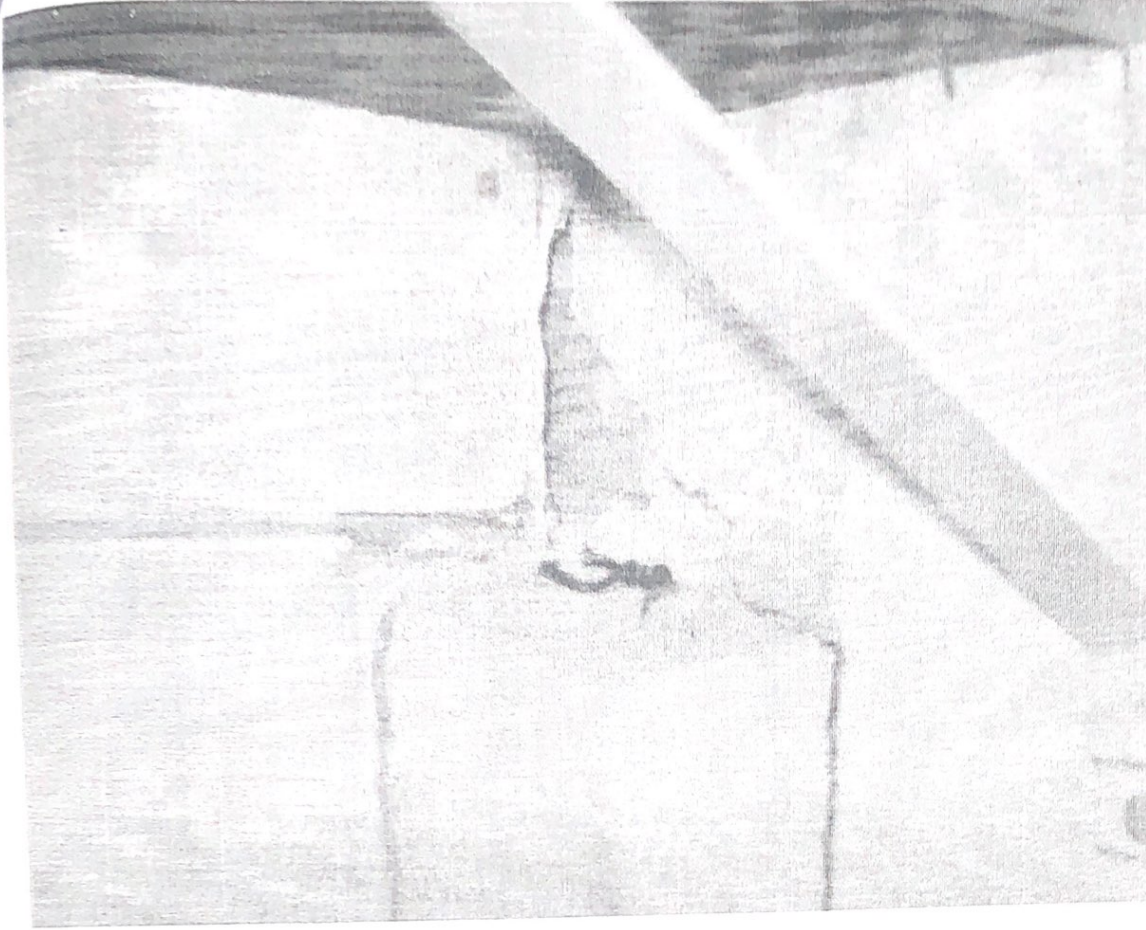
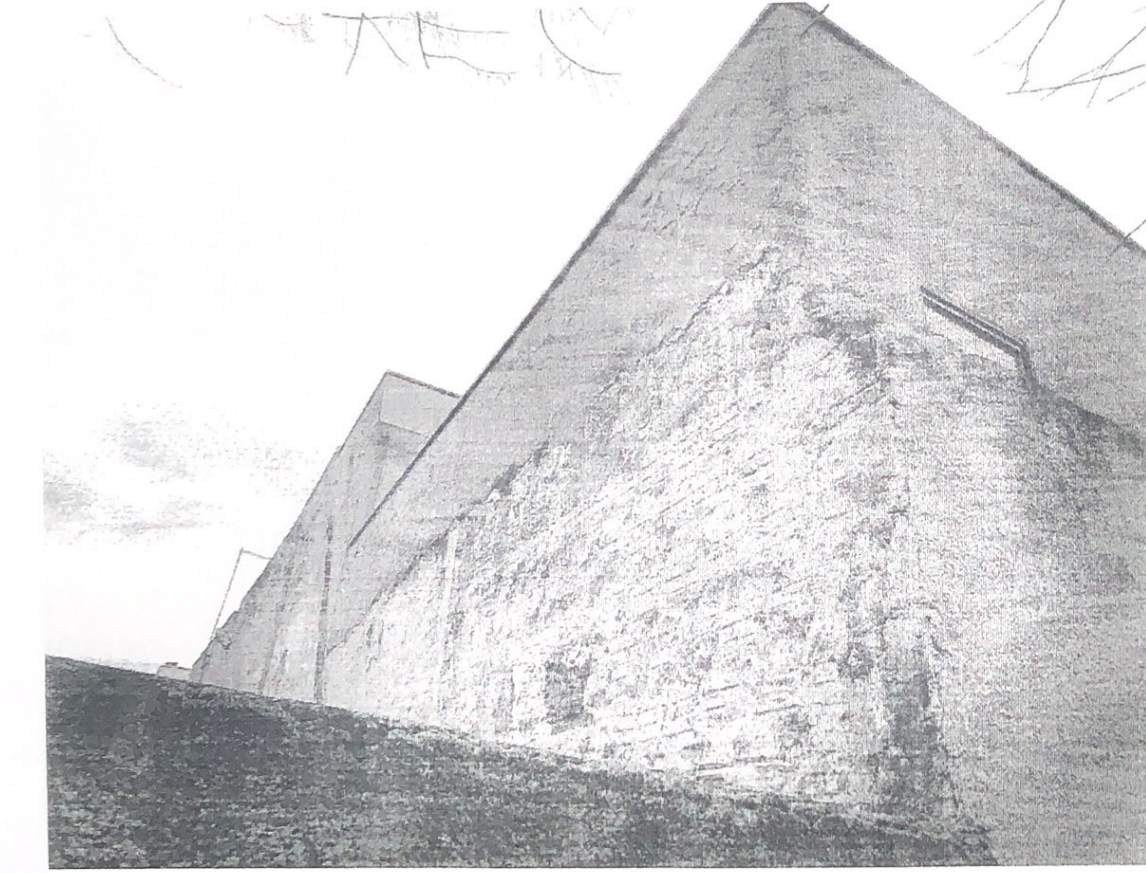


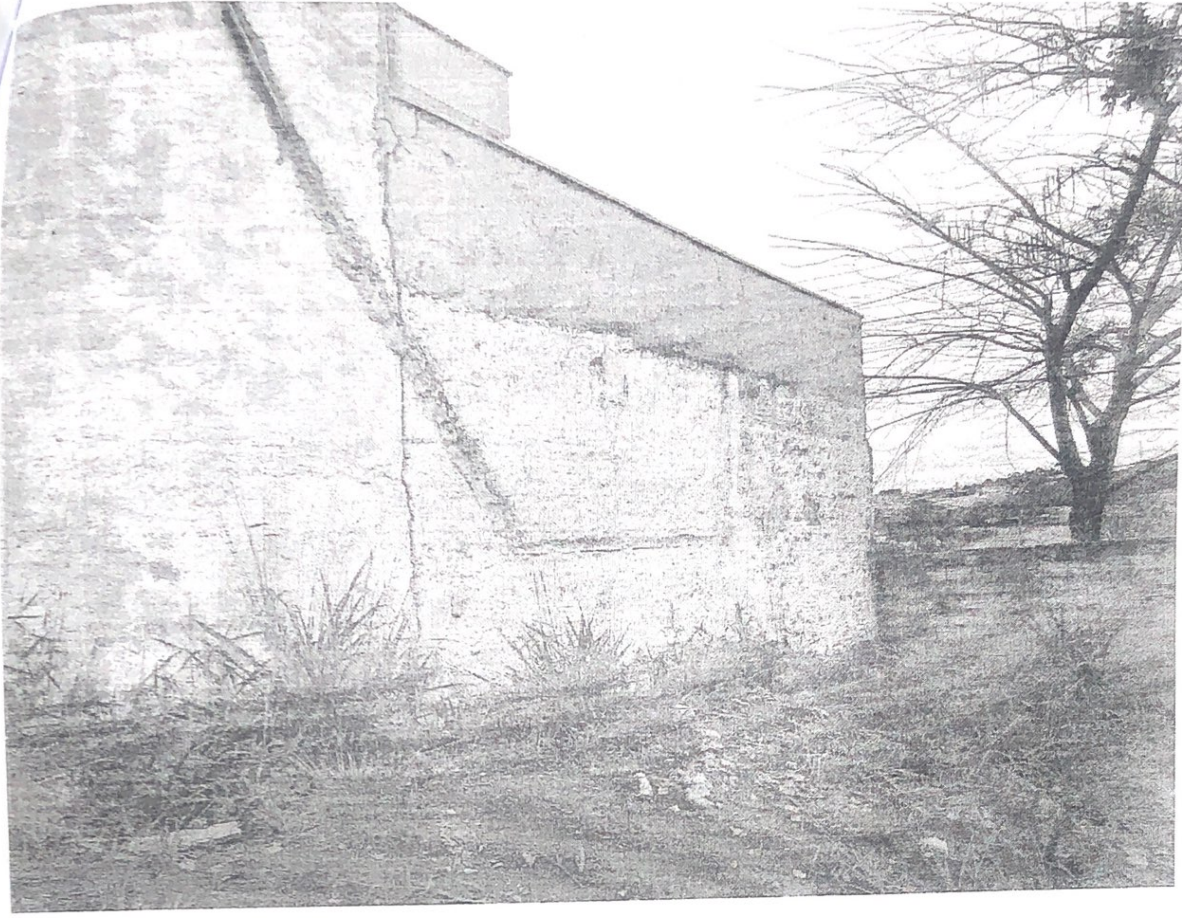
SHOT ON MI 9T
AI TRIPLE CAMERA



SHOT ON MI 9T
AI TRIPLE CAMERA

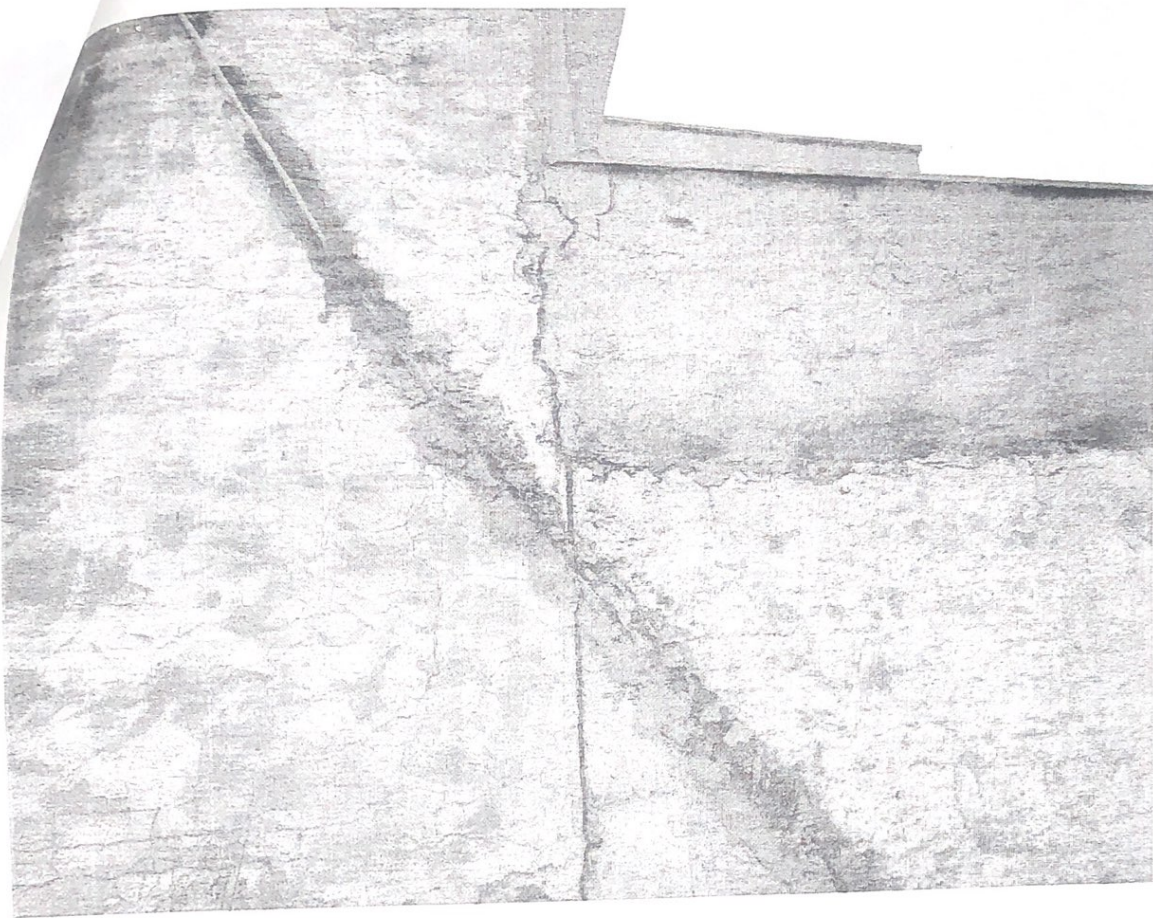
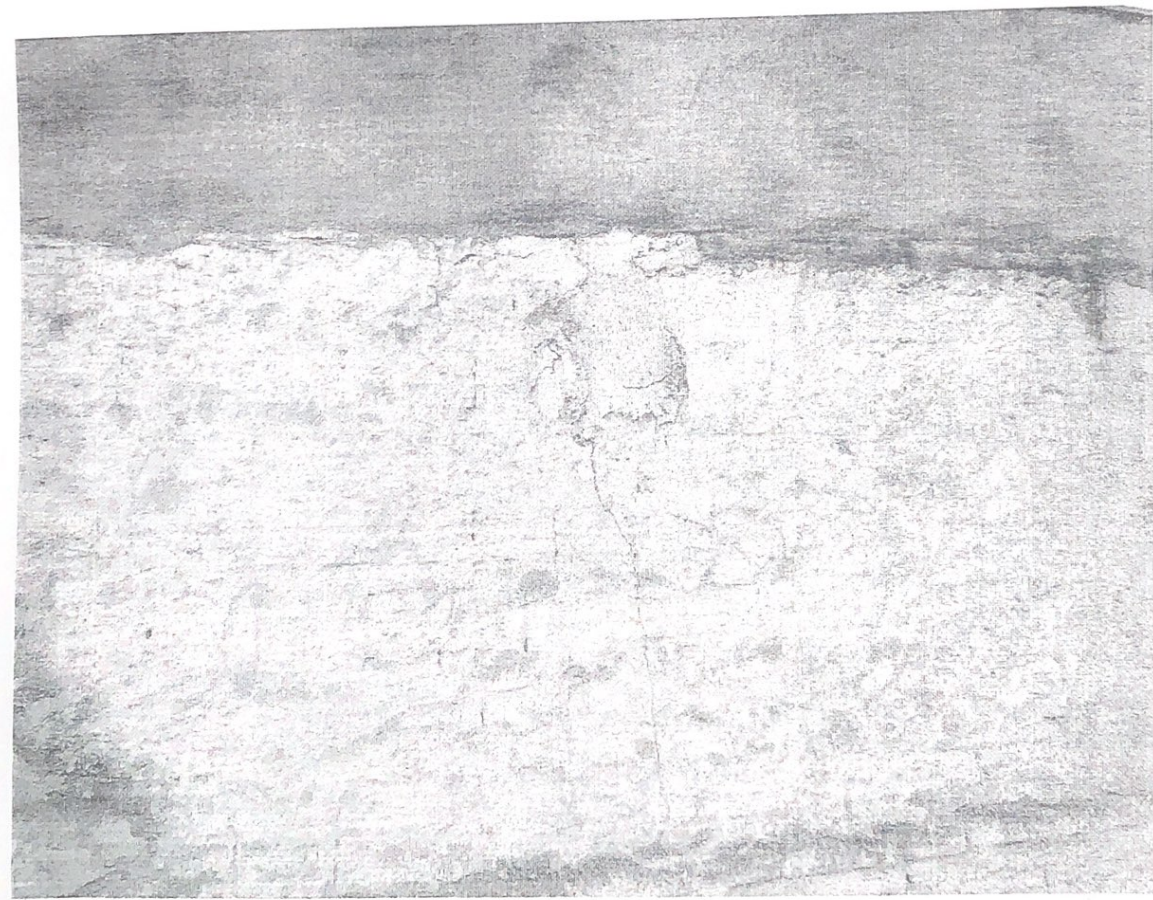
DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: 3872/2023 - CHAVE DE VALIDAÇÃO: 7A0H-1B4P-PDTZ-N00E







DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: 3872/2023 - CHAVE DE VALIDAÇÃO: 7A0H-1B4P-PDTZ-N00E





Assinaturas Digitais

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Tatui. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://tatui.siscam.com.br/documentos/autenticar> HYPERLINK "<https://tatui.siscam.com.br/documentos/autenticar?chave=7A0H1B4PPDTZN00E>"?chave=7A0H1B4PPDTZN00E, ou vá até o site <https://tatui.siscam.com.br/documentos/autenticar> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

Código para verificação: 7A0H-1B4P-PDTZ-N00E



DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE - PROTOCOLO: 3872/2023 - CHAVE DE VALIDAÇÃO: 7A0H-1B4P-PDTZ-N00E