

Ofício **SEPLAG** de nº 188/2017  
(Resposta ao Requerimento nº 904/2017)

Tatuí, 07 de Julho de 2017.

À Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos  
**Sr. Renato Pereira de Camargo**  
Secretário Municipal de Negócios Jurídicos

Prezado Senhor,

Venho por meio deste, encaminhar as informações pertinentes para subsidiar resposta ao requerimento do **ILMO. VEREADOR JOÃO ÉDER ALVES MIGUEL**, quanto as seguintes questões formuladas:

- 1. Para que informe qual é o estágio e se existe previsão para realizar a ligação de água para as propriedades do Bairro dos Fragas.**

Preliminarmente, de acordo com os documentos disponíveis na DIVISÃO DE CADASTRO desta Prefeitura Municipal, o Bairro "Chácara de Recreio dos Fragas" está localizado na zona rural, sendo composto por 30 lotes divididos em chácaras de recreio no módulo INCRA, registrado em 1976, nos quais constam fossas sépticas, conforme exigência de legislação vigente na época da implantação.

Diante disto, cumpre ressaltar que, não se trata de loteamento urbano enquadrado na Lei nº 6.766/79, conforme diretrizes de parcelamento do solo urbano, entretanto, somente os proprietários deste loteamento específico são contribuintes dos impostos municipais, por serem beneficiados por melhoramentos urbanos no local, tais como iluminação pública, coleta de lixo e atendimento na área da saúde pela ESF – Equipe de Saúde



da Família, estando devidamente enquadrado nos requisitos mínimos exigidos pela Constituição Federal de 1988.

Outrossim, conforme consta no PLANO MUNICIPAL DE SANEAMENTO BÁSICO – PMS, que abrange os serviços de abastecimento de água e esgotos sanitários, bem como a situação da infraestrutura de prestação destes serviços no Município de Tatuí, além de estabelecer as diretrizes gerais para a expansão dessa infraestrutura para os próximos 30 anos, não consta previsão para ligação da rede abastecimento e saneamento no loteamento supracitado.

Sendo o que competia reportar neste momento, acolho a oportunidade para expressar meus votos de estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

**JULIANA ROSSETTO LEOMIL MANTOVANI**  
SECRETÁRIA DE PLANEJAMENTO E GESTÃO PÚBLICA