

Prefeitura Municipal de Tatuí

Departamento de Licitações e Contratos
Av. Cônego João Clímaco, nº 140, Centro, Tatuí/SP
CEP 18270-540 – Fone: (015) 3259-8400

Tatuí, 22 de novembro de 2018.

Ofício DGSC nº 394/2018

Ref.: Requerimento 2357.

Processo Administrativo Nº. 12/2018

Protocolo Interno Nº. 12/2018

Concorrência Pública Nº. 003/2018

Finalidade: SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PARA OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA DOS SISTEMAS DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, HIDROSSANITÁRIAS, PLUVIAIS, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO E REPARO DAS INSTALAÇÕES CIVIS, TELHADOS E SUAS ESTRUTURAS, CALHAS, RUFOS, SISTEMAS DE CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS, FORROS, PORTAS, JANELAS, CAIXILHOS METÁLICOS, CAIXAS D'ÁGUA, CAIXAS DE GORDURA, SISTEMA DE DESCARTE DE ESGOTOS E ÁGUAS SERVIDAS, MANUTENÇÃO DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS, CALÇADAS, ALVENARIAS DE FECHAMENTO, LAJES, VIDROS, PINTURAS E DOS EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS EVENTUAIS NAS INSTALAÇÕES CIVIS DOS EDIFÍCIOS PERTENCENTES AO SISTEMA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE TATUI (UNIDADES ESCOLARES DE ENSINO INFANTIL E FUNDAMENTAL E SECRETARIA DE EDUCAÇÃO).

De: Departamento de Licitações e Contratos

Para: Secretaria de Negócios Jurídicos

Prezado Dr. Renato Pereira de Camargo,

Cumprimentando-o cordialmente e em atenção ao requerimento em referência, sirvo-me do presente para lhe expor o que segue.

Primeiramente, informo que a modalidade Concorrência Pública nº.03/2018 processo nº.12/2018 trata-se de uma modalidade de Registro de Preços com vigência de 12 meses, utilizando-se dos itens planilhados para atender a demanda, tendo em vista apontamentos do Egrégio Tribunal de Contas do Estado de São Paulo por falta de manutenção e reparos da Gestão passada, cumpre esclarecer que tal levantamento foi realizado por servidor qualificado do Município, outrossim, que a municipalidade não fica



Prefeitura Municipal de Tatuí

Departamento de Licitações e Contratos
Av. Cônego João Clímaco, nº 140, Centro, Tatuí/SP
CEP 18270-540 – Fone: (015) 3259-8400

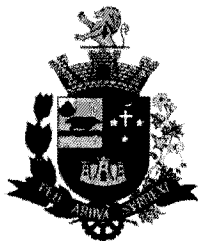
obrigada a utilizar-se do saldo total dos itens da planilha, nem as escolas em sua totalidade, utilizando somente o necessário para a realização das manutenções e reparos, pois a modalidade registro de preço é uma estimativa que se faz para um período de 12 meses, findo prazo nova licitação tem que ser realizada.

▪ **1 As quais escolas se referem os serviços empenhados?**

E, a fim de melhor elucidar a pretensão, sirvo-me do presente para informar que os pedidos de serviços e seus respectivos empenhos estão disponibilizados no portal de transparência www.tatui.sp.gov.br com seus próprios públicos respectivos,

Mesmo tendo a disposição de qualquer munícipe, tais informações no portal de transparência, não omitimos de informar quais são os próprios públicos, onde estão sendo realizadas as necessárias manutenções:

- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEF EUGENIO SANTOS
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEF PROF^a APARECIDA SALLUM, BAIRRO DOS MIRANDAS
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEF PROF^a. TERESINHA VIEIRA DE CAMARGO BARROS SITO A RUA: JOSÉ BASTOS, Nº 100, JARDIM MANOEL DE ABREU,
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEF PROF^o. JOSÉ TOMAS BORGES SITO A RUA: CORONEL GUILHERME, Nº 210, CENTRO,
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE CRECHE MUNICIPAL WINIE SARLI FITTS, SITO A RUA: ARNUPHO ROLF STADLER,
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEI PROF^o. CYRO RODRIGUES ALVE, SITO A RUA: ARNULPHO ROLF STANDLER,
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEI PROF^a. LYGIA RODRIGUES DEL FIOLE, SITO A RUA: WILSON PRADO Nº.89, JARDIM PLANALTO.
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEI PROF^a. CACILDA RODRIGUES A. HOFFMAN, SITO A RUA: MARIO ORSI, Nº.289, CENTRO.
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE EMEI PROF^o. ALAN ALVES DE ARAUJO, SITO A AVENIDA GERALDO DRAGO, Nº.50, TATUI.



Prefeitura Municipal de Tatuí

Departamento de Licitações e Contratos
Av. Cônego João Clímaco, nº 140, Centro, Tatuí/SP
CEP 18270-540 – Fone: (015) 3259-8400

- EMEI JOAQUIM DA SILCA CAMPOS - RUA BENEDITO PEREIRA MACHADO, 461, VILA PAULINA - TATUÍ/SP
- EMEI YOLANDA DE CASTRO DEL FIOLE - PRAÇA DEODACIR DE OLIVEIRA E SILVA, S/N, SÃO CRISTÓVÃO, TATUÍ/SP
- EXECUÇÃO DA MANUTENÇÃO PREDIAL DA UNIDADE NEBAM AYRTON SENNA DA SILVA, RUA PROFESSOR ORACY GOMES Nº 551 CENTRO TATUI SP.

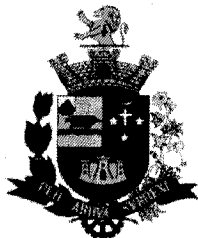
▪ 2 Qual o cronograma das obras?

O cronograma é uma representação gráfica do tempo investido em uma determinada tarefa, gerando uma perspectiva de início e término da obra, doravante, por tratar-se de Sistema de Registro de Preço de serviços de manutenção e reparos, não requer cronograma físico financeiro, pois a medida que vão sendo feitos levantamentos in loco dos serviços a serem realizados grifo apontados pelo TCE/SP, podem sobrevir depreciações novas pendentes de manutenção, fator difícil de prever, no entanto a Secretaria requisitante possui equipe técnica incumbida na fiscalização e atenta para que sejam cumpridos os serviços o mais célere.

▪ 3 Como será feita a Medição dos Serviços? Por escola?

Ato contínuo, como exposto acima é realizado um levantamento detalhado devidamente planilhado dos serviços a serem realizados em cada escola deficitária por servidor qualificado, dentro do rol de 65 escolas, com fulcro na relação de prédios da Secretaria Municipal de Educação, parte integrante do processo em epigrafe, como pode ser averiguado no portal www.tatui.sp.gov.br/licitações/concorrência.

▪ 4 Cerca de 70% do contrato já foi empenhado, assim torna-se evidente que as reformas já estão sendo executadas, verificar qual o andamento dos serviços?



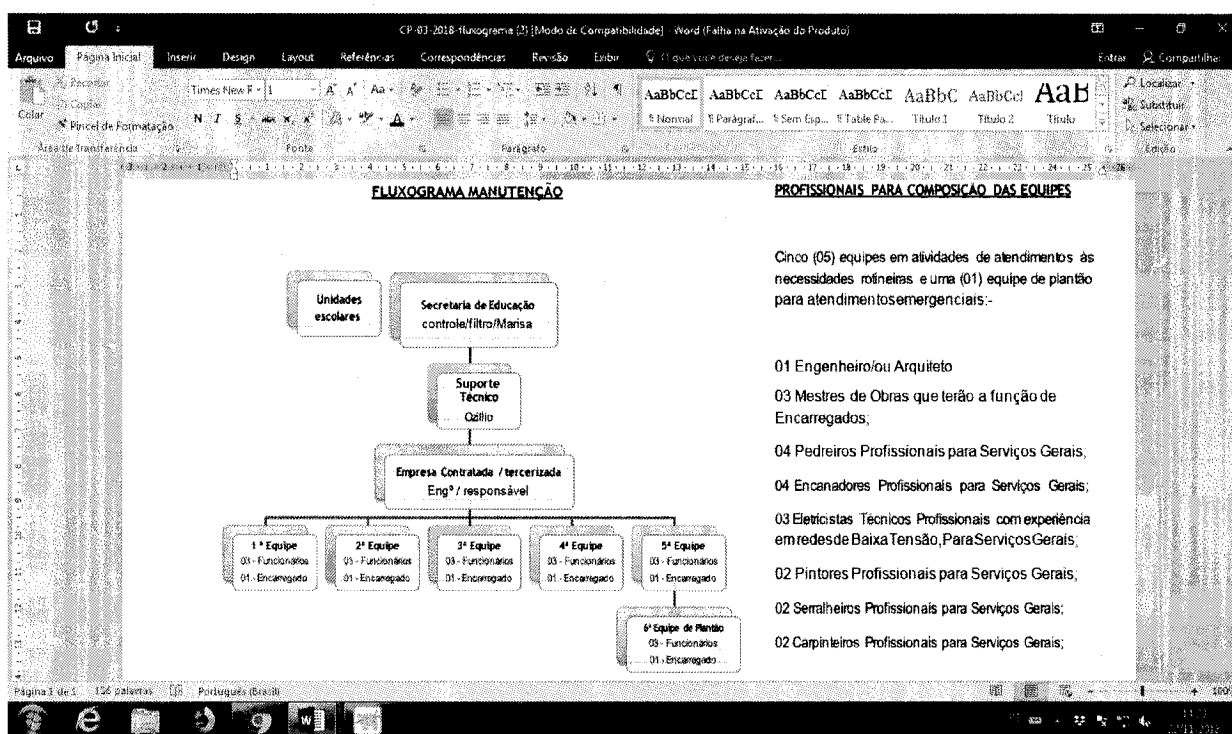
Prefeitura Municipal de Tatuí

Departamento de Licitações e Contratos
Av. Cônego João Clímaco, nº 140, Centro, Tatuí/SP
CEP 18270-540 – Fone: (015) 3259-8400

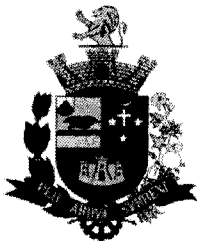
A cerca da questão invocada, cumpre informar que foram empenhados os serviços para os próprios públicos com fulcro em planilhas detalhadas encaminhadas por servidor responsável para tanto, o qual emitiu ordem de serviço, ficando exclusivamente a fiscalização da execução por conta da Secretaria de Educação através de sua equipe técnica.

▪ **5 Haverá tempo hábil e equipes suficientes para executar os serviços ainda em 2018?**

Quanto à questão do tempo hábil, cumpre esclarecer que a minuta de ata foi assinada em 14/05/2018 tendo sua vigência expirada somente em 14/05/2019, tendo aproximadamente 6 meses de vigência, sendo solicitado um total mínimo de profissionais conforme segue abaixo:



Não obstante, a empresa contratada não fica restrita apenas ao quantitativo de funcionários acima mencionado, podendo aumentar a sua frente de trabalho, em comum acordo com a contratante, a fins



Prefeitura Municipal de Tatuí

Departamento de Licitações e Contratos
Av. Cônego João Clímaco, nº 140, Centro, Tatuí/SP
CEP 18270-540 – Fone: (015) 3259-8400

a sua frente de trabalho, em comum acordo com a contratante, a fins de celeridade dos serviços.

Finalizando se a execução dos serviços será realizada ainda em 2018, cabe a empresa e a secretaria tal informação, sabendo-se que ainda tem aproximadamente 6 meses para fazê-los.

Espero poder ter contribuído com as informações prestadas.

Sigo à disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

Sem mais para o momento, renovo os protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

Paulo Cesar de Proença Weiss
Departamento de Licitações e Contratos