**Emenda nº 001/2019**

**Ao Projeto de Lei nº 055/18**

**(de autoria do Executivo)**

 **Altera o Perímetro do Mapa de Zoneamento – ZUC – Zona Urbana Central, passando um trecho para o Perímetro – ZU1 – Zona Urbana Um, do Projeto de Lei nº 055/18 – de autoria do Executivo, que Dispõe sobre o Novo Plano Diretor.**

 *“O perímetro inicia-se no vértice do ponto entre a Avenida São Carlos com a Via R. G. Adão Bertim; segue pela Via R. G. Adão Bertim até encontrar com a Rua Francisco Manoel de Sá; segue pela Rua Francisco Manoel de Sá até encontrar com a Rua Poeta Guilherme de Almeida; segue pela Rua Poeta Guilherme de Almeida, até encontrar com a Rua Governador Pedro de Toledo; segue pela Rua Govenador Pedro de Toledo até encontrar com a Rua Francisco Pereira de Almeida; segue pela Rua Francisco Pereira de Almeida até encontrar com a Avenida São Carlos; segue pela Avenida São Carlos até encontrar com a Via R.G. Adão Bertim, fechando assim, o perímetro.”*

**J U S T I F I C A T I V A**

 A presente emenda visa retirar o Jardim São Paulo, jardim esse estritamente residencial, do perímetro descrito no mapa de - Centro – ZUC – Zona Urbana Central, passando o mesmo (Jardim São Paulo), a incluir o perímetro descrito no mapade – ZU1 – Zona Urbana Um. Aplicando assim, as devidas correções no mapa de zoneamento, o referido Projeto de Lei possa ser aprovado em Plenário, bem como tentar resguardar o necessário sossego dos idosos residentes no Lar São Vicente de Paulo – Asilo, considerando a ZUC permitir a instalação de estabelecimentos de grande porte, superior a 1.000 m², estádios, ginásios, de estabelecimentos de ruídos noturnos, ruídos externos, dentre outros.

 S. das Sessões, 19/02/2019.

 **Marquinho de Abreu**

Vereador