**EMENDA 002/2019**

**PROJETO DE LEI Nº. 055/18**

**AUTORIA DO EXECUTIVO**

 **Altera o Perímetro do Mapa de Zoneamento – ZUC (Zona Central Urbana), passando um trecho para o Perímetro – ZU1 (Zona Urbana 1) do Projeto de Lei nº. 055/18 de autoria do Executivo que dispõe sobre o Novo Plano Diretor.**

*“O Perímetro inicia-se no vértice do ponto da Avenida São Carlos com a Rua Joaquim Teixeira; segue pela Rua Joaquim Teixeira até encontrar a Rua Prof. Valdemar Ferreira; segue pela Rua Helena Dal Pozzo; segue pela Frua Helena Dal Pozzo até encontrar a Avenida São Carlos, fechando assim o Perímetro”*

**JUSTIFICATIVA**

A presente emenda visa retirar o Bairro Cecap do perímetro descrito no mapa de Centro - Zona Central Urbana (ZUC) devido a este bairro ser estritamente residencial e de moradores antigos, passando o mesmo bairro a incluir o perímetro descrito no mapa de ZU1, Zona Urbana Um. Aplicando assim as devidas correções nos mapas de zoneamento, o referido projeto de lei possa ser aprovado em plenário, bem como tentar resguardar os direitos de bairro residencial que foram adquiridos a mais de 40 anos com os mesmos moradores que residem no local desde a construção das casinhas populares e com esse novo zoneamento acabaria prejudicando o sossego e a qualidade de vida dos moradores.

Sala das Sessões Vereador Rafael Orsi Filho,

24 de Abril de 2019

**Rodnei Rocha**

Vereador