



# Câmara Municipal de Tatuí

Edifício Presidente Tancredo Neves

Telefax: 0 xx 15 3259 8300

Endereço: Avenida Cônego João Clímaco, 226 – Tatuí / SP

Caixa Postal 52 – CEP 18.270-540

Site: [www.camaratatuí.sp.gov.br](http://www.camaratatuí.sp.gov.br)

e-mail: [webmaster@camaratatuí.sp.gov.br](mailto:webmaster@camaratatuí.sp.gov.br)

REQUERIMENTO Nº **1496**

S.S. 23 / 11 / 20

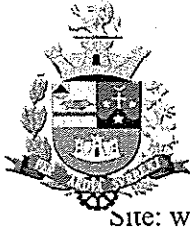
APROVADO

**REQUEIRO À MESA**, ouvido o Egrégio Plenário, na forma regimental, que se digne a oficiar à **Exma. Sra. Prefeita Municipal de Tatuí**, para que, através do setor competente, informe a esta Casa Legislativa quais projetos voltados ao turismo, lazer e cultura foram implantados nas Zonas de Especial Interesse Cultural e Turístico (ZEICTs) do nosso município, de acordo com a Lei Municipal nº 5.385/2019, que dispõe sobre a revisão e atualização do Plano Diretor do Município de Tatuí? Existem outros projetos nesse sentido em andamento? Se sim, quais e para quando? Se não, por qual motivo?

## JUSTIFICATIVA

Na ocasião em que a revisão e atualização do Plano Diretor de Tatuí tramitava nesta Casa de Leis, ainda sob o número de Projeto de Lei nº 55/2018, assinei juntamente com os Vereadores João Éder e Rodnei Rocha a emenda nº 05 ao referido projeto, acrescentando ao Plano Diretor, em seu art. 60, as Zonas de Especial Interesse Cultural e Turístico (ZEICTs), sendo tal emenda aprovada juntamente com o projeto, que foi sancionado, transformando-se na Lei Municipal nº 5.385/2019.

Assim sendo, as Zonas de Especial Interesse Cultural e Turístico (ZEICTs) passaram a integrar o Plano Diretor de nossa cidade, tratando-se de áreas públicas ou privadas destinadas ao lazer, ao uso sustentável do meio ambiente e do patrimônio histórico e à promoção da ocupação de interesse educacional, turístico e cultural, subdividindo-se em três zonas distintas: a ZEICT1, composta por áreas passíveis de requalificação urbana ou regularização fundiária, com terrenos e edificações subutilizados ou não utilizados, a ser destinada para a implantação de equipamentos públicos, de comércio e de serviços de caráter local, com espaços destinados para o fomento do turismo gastronômico e cultural, sobretudo o musical, com equipamentos de recreação e de lazer; a ZEICT2, composta por terrenos e edificações



# Câmara Municipal de Tatuí

Edifício Presidente Tancredo Neves

Telefax: 0 xx 15 3259 8300

Endereço: Avenida Cônego João Clímaco, 226 – Tatuí / SP

Caixa Postal 52 – CEP.18.270-540

Site: [www.camaratatuí.sp.gov.br](http://www.camaratatuí.sp.gov.br)

e-mail: [webmaster@camaratatuí.sp.gov.br](mailto:webmaster@camaratatuí.sp.gov.br)

subutilizados ou não utilizados localizados na área onde se encontra o conjunto ferroviário, a serem destinados para a implantação de infraestrutura para mobilidade urbana, equipamentos públicos, de comércio e de serviços de caráter local, com espaços destinados para o fomento do turismo gastronômico e cultural, sobretudo o musical, com equipamentos de recreação e de lazer; e a ZEICT3, composta por terrenos e edificações subutilizados ou não utilizados onde deverá ser criada uma unidade de conservação com suas diretrizes específicas a serem elaboradas no plano de manejo.

Os perímetros de cada uma das ZEICTs foram indicados no Mapa L6 - Zona Especial de Interesse Cultural e Turístico, que é parte integrante da Lei Municipal nº 5.385/2019.

Considerando que Tatuí se trata de um MIT – Município de Interesse Turístico e recebe o título de Capital da Música, se demonstra de suma importância que possua áreas destinadas ao fomento do turismo, do lazer e da cultura, o que foi, inclusive, uma reivindicação dos conselhos municipais representativos do turismo, cultura e patrimônio histórico, sendo responsabilidade do Poder Público Municipal elaborar projetos a fim de alcançar os objetivos previstos no Plano Diretor.

Assim sendo, exercendo o papel do Vereador de fiscalizar às ações do Poder Público, visando garantir o cumprimento do Plano Diretor, o acesso à cultura e ao lazer para a população e o fomento do turismo no nosso município e para que, quando indagados, tenhamos subsídios para manter o nosso constante diálogo com os cidadãos e cidadãs, encaminhamos o presente requerimento.

Sala das Sessões “Vereador Rafael Orsi Filho”, 19 de novembro de 2020.

*(Assinado digitalmente)*

**EDUARDO DADE SALLUM**

Vice-Presidente

CÂMARA MUNICIPAL DE TATUI	
<b>Número de Protocolo</b> <b>03592/2020</b>	Data: 20/11/2020 Hora: 11:56
	Requerimento Nº 1496/2020
	Autoria: EDUARDO DADE SALLUM
	Assunto: REQUEIRO MESA, ouvido o Egrégio Plenário, na forma regimental, que se digna a oficiar Exma. Sra. Prefeita Municipal de Tatuí, para que, através do setor competente, informe a esta Casa Legislativa quais projetos

Este documento foi assinado digitalmente por Eduardo Dade Sallum.

Para verificar as assinaturas vá ao site <https://assinasp.mtatuí.sp.gov.br> Tatuí: Cidade Perfeita - Capital da Música