



**PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ**  
**GABINETE DA PREFEITA**

**OFÍCIO Nº 972/SANJ/2021**

**Tatuí, 17 de junho de 2021.**

**Excelentíssimo Senhor**  
**Antônio Marcos de Abreu**  
**Presidente da Câmara Municipal de Tatuí**  
**NESTA**

**Assunto: Encaminha Resposta.**

Senhor Presidente,

Com meus cordiais cumprimentos, sirvo-me do presente para encaminhar a Vossa Excelência, resposta ao Requerimento nº 1657/2021 desse Legislativo.

Aproveito o ensejo para externar nossos votos de consideração e real apreço.

Atenciosamente,

  
**MARIA JOSÉ P. V. DE CAMARGO**  
**PREFEITA MUNICIPAL**

Tatuí, 07 de junho de 2021.

À SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS JURÍDICOS  
**ASSUNTO:** REQUERIMENTO CÂMARA Nº 1657/2021

Prezado Senhor.

Em resposta ao referido requerimento, destacamos que esta Gestão compartilha da preocupação levantada pelo Ilmo. Vereador, com relação ao Complexo Industrial da Fábrica São Martinho.

De fato, a "Fábrica São Martinho" representa um patrimônio histórico não apenas do nosso Município, mas também do nosso Estado, que, infelizmente está abandonada há anos e merecia melhor sorte.

Não obstante, destacamos que o complexo da Fábrica São Martinho se trata de propriedade particular, portanto foge da tutela estatal do Município.

O direito de propriedade pode ser livremente exercido pelo particular sem a oposição de terceiros, ensejando a obrigação, a toda a sociedade, de respeitar sua utilização cabendo ao Município, no exercício da função administrativa, exercer o poder de polícia, limitando o exercício de direitos individuais, bem como o uso, gozo e disposição da propriedade, na busca do interesse da coletividade.

Nesse diapasão, informamos que desconhecemos qualquer projeto de revitalização do Complexo da Fábrica São Martinho por algum grupo denominado "Grupo São Jorge".

Não obstante, frisamos que estamos abertos a iniciativas que venham a revitalizar e garantir função social ao Complexo da Fábrica São Martinho.

Sendo o que nos compete informar até o momento.

Atenciosamente.

  
GUILHERME COSTA DE CAMARGO BARROS  
**DIRETOR DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**



A large, stylized handwritten signature in black ink is written over the printed name. The signature is fluid and cursive, starting with a large 'R' and ending with a long, sweeping flourish that extends to the right.

ENG. RICARDO BARBARÁ DA COSTA LIMA  
**SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO, TRABALHO E GESTÃO PÚBLICA**